

**Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Konrad-Duden-Realschule, An- und Umbauarbeiten im Bestand - erweiterte Rohbauarbeiten**  
**OJ S 15/2025 22/01/2025**  
**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung**  
**Bauleistung**

---

1. Beschaffer

**1.1. Beschaffer**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wesel

E-Mail: [vergabestelle@wesel.de](mailto:vergabestelle@wesel.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

2. Verfahren

**2.1. Verfahren**

Titel: Konrad-Duden-Realschule, An- und Umbauarbeiten im Bestand - erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: Umbauarbeiten und Anbau eines naturwissenschaftlichen Traktes an der Konrad-Duden-Realschule in Wesel

Kennung des Verfahrens: ad84b82d-be88-4ae6-a7e6-0f2d20c0d12f

Interne Kennung: S-WESEL-2025-0001

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

**2.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214220 Bau von weiterführenden Schulen

**2.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Wesel (DEA1F)

Land: Deutschland

**2.1.4. Allgemeine Informationen**

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Ausschlussgründe**

Der Zahlungsunfähigkeit vergleichbare Lage gemäß nationaler Rechtsvorschriften: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt

Konkurs: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt

Korruption: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt

Vergleichsverfahren: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Verstoß gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Betrugsbekämpfung: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Zahlungsunfähigkeit: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Verstoß gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Verwaltung der Vermögenswerte durch einen Insolvenzverwalter: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Falsche Angaben, verweigerte Informationen, die nicht in der Lage sind, die erforderlichen Unterlagen vorzulegen, und haben vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten.: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme an dem Vergabeverfahren: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung des Vergabeverfahrens: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Schwere Verfehlung im Rahmen der beruflichen Tätigkeit: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Verstoß gegen sozialrechtliche Verpflichtungen: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB /A vorliegt  
Entrichtung von Steuern: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt  
Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: Erklärung, dass kein Ausschluss nach § 6e EU /VOB/A vorliegt

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0000

Titel: Konrad-Duden-Realschule, An- und Umbauarbeiten im Bestand - erweiterte Rohbauarbeiten

Beschreibung: Anbau eines naturwissenschaftlichen Traktes an der Realschule Konrad-Duden in Wesel. Dieser Anbau macht einige weitere Umbauarbeiten erforderlich. Das Konzept hat sich sukzessive entwickelt. Daraus resultiert, dass sich die erweiterten Rohbauarbeiten aus verschiedenen Bauabschnitten mit einzelnen Statiken zusammensetzen. Vor Beginn der Rohbauarbeiten wird der ehemalige WC-Trakt abgebrochen. Bei diesem Anbau handelt es sich um - einen dreigeschossigen Anbau mit zwei Stahlbetonkernen, der jedoch größtenteils in Holz-/Holzrahmenbauweise errichtet wird, -einen dreigeschossigen Zwischenbau in Stahlbetonbauweise mit einigen Mauerwerksausfachungen und einen dreigeschossigen WC-Trakt (bauweise wie vor) - sowie einen Aufzugschacht an anderer Stelle des Gebäudes.

Interne Kennung: LOT-0000

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Haupteinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45214220 Bau von weiterführenden Schulen

### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Wesel (DEA1F)

Land: Deutschland

### **5.1.3. Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 28/04/2025

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2025

### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: - Angaben über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: - Angaben über die ausgeführten Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Referenzliste). Es sind mindestens 3 Referenzen anzugeben - jeweils mit Angabe der Auftragshöhe, inkl. Ansprechperson und Tel-Nr. - Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal - Eigenerklärung zur Eignung - Formular 523 EU - Eigenerklärung Sanktionen - bei Bietergemeinschaften: Formular 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft - wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird - (bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot einer Bietergemeinschaft) - bei Unteraufträgen / Eignungsleihe: - Formular 349 - Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (wenn sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird; bei

Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot, in dem sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedient) - Formular 349 a - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-WESEL-2025-0001>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Zulässig

Adresse für die Einreichung: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-WESEL-2025-0001>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 25/02/2025 11:00:00 (UTC+1)

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: entfallen

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungsdatum: 25/02/2025 11:00:00 (UTC+1)

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

Informationen über die Überprüfungsfristen: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer kann allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Wege: 10 Kalendertage) vergangen sind. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 GWB Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Absatz 3 Satz 1 GWB gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

#### 5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung  
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:  
Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Wesel  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Wesel  
Registrierungsnummer: 051700048048-31001-50  
Postanschrift: Klever-Tor-Platz 1  
Stadt: Wesel  
Postleitzahl: 46483  
Land, Gliederung (NUTS): Wesel (DEA1F)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabestelle@wesel.de](mailto:vergabestelle@wesel.de)  
Telefon: 02812032516  
Internetadresse: <https://www.wesel.de>

#### **Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer  
Federführendes Mitglied  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland  
Registrierungsnummer: 05315-03002-81  
Postanschrift: Zeughausstraße 2 - 10  
Stadt: Köln  
Postleitzahl: 50667  
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vrheinland@bezreg-koeln.nrw.de)  
Telefon: +49 221147-3055  
Internetadresse: [https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk\\_internet/vergabekammer](https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer)

#### **Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. **ORG-7005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 11. Informationen zur Bekanntmachung

---

### 11.1. Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 86fa3339-7747-4701-aab9-9e2d7ed2282d - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 20/01/2025 12:00:43 (UTC+1)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

### 11.2. Informationen zur Veröffentlichung

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 44328-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 15/2025

Datum der Veröffentlichung: 22/01/2025